

Tilinpäätös

1.1.2019 – 31.12.2019

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2029 asti. [1]

[1] Tilinpäätös, toimintakertomus, kirjanpidot, tililuettelo sekä luettelo kirjanpidoista ja aineistoista on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä, ja tilikauden tositeaineisto vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:105).

Nokian Panimo Oy

+358 3 342 4200
etunimi.sukunimi@nokianpanimo.fi

Nuijamiestentie 17
37120 Nokia, Finland

www.nokianpanimo.fi
y-tunnus 0872399-1

Sisällys

Toimintakertomus	1
Tilinpäätös	6
Tunnusluvut	16
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	17
Allekirjoitukset	18
Tilintarkastuskertomus	19
Yhteystiedot	22
Yrityksen tiedot	22

Toimintakertomus

- **myytyt litrat kasvoivat 7%**
- **kannattavuuden taso säilyi veromuutoksista huolimatta**
- **tilikauden investoinnit 895 t€ (135 t€)**

Yleistä

Panimo perustettu vuonna 1991.

Nokian Panimo on rehellisen aito ja itsenäinen suomalainen pienpanimo. Tarjoamme ainutlaatuisia olutta elämyksiä arvostaville suomalaisille. Panimomme sai alkunsa vuonna 1991 halusta tehdä paikallisesti asioita omalla tavallamme: käsin, hyvällä porukalla ja laadukkaasti.

Vaalimme perinteikkään oluen panemisen, käsityön ja yhdessä tekemisen perinteitä suurella sydämellä. Ainutlaatuisen olutvalikoimamme seurassa oluen ystävien arjen hetkistä tulee hieman nautinnollisempia ja juhlista vielä vähän hausempia.

Olemme pieniä ja ylpeästi itsenäisiä. Kokomme on vahvuutemme: olemme joustavia, nopealiikkeisiä ja uudistumiskykyisiä emmekä pönötä jäykkänä ja turhantärkinä. Meillä kaikki tuntevat toisensa ja jokaisen mielipiteitä kuunnellaan.

Panostamme parhaaseen mahdolliseen laatuun kaikessa toiminnassamme. Kehitämme jatkuvasti toimintaamme ja tuotteitamme koko henkilökunnan toimesta.

Arvot ja tavoitteet

Nokian Panimo tekee janosta nautinnon

Missiomme – Nokian Panimo tekee janosta nautinnon – kertoo teille, mikä meille on tärkeää.

Tavoitteemme on olla ajassa elävä, luova, rohkea ja menestyvä suomalainen pienpanimo.

Rakennamme toimintaamme kestäväen kehityksen pohjalle, ja vuosi 2019 oli meille työntäyteinen oman hiilijalanjälkemme kartoittamisessa. Vuoden aikana saatiin tuotettua jalanjälkilaskelmat toiminnastamme sekä kartoitettua toimenpiteet, joilla voimme entisestään parantaa toimintaamme ympäristöystävälliseen tuotantoon.

Vuosi 2019

Tilivuoden 2019 aikana ylitettiin asetetut tavoitteet niin volyymin ja liikevaihdon osalta. Hyvin jatkunut kasvu verotti taloudellista tulosta suunnitellusta poikenneiden tuotantoratkaisujen

vuoksi, mutta olosuhteet huomioiden olemme tyytyväisiä saavutettuun tulokseen vaikka se jäikin hieman johdon asettamasta tavoitteesta.

Markkinaympäristö

Pienten panimoiden lukumäärä kasvoi edelleen, ja vuoden lopussa panimoluvan haltijoita oli Suomessa 113. Pienpanimo on tämänhetkisen lain mukaisesti panimo, jonka vuosituotanto ei ylitä 15 miljoonaa litraa vuodessa. Nokian Panimo on toiseksi suurin ja toiseksi vanhin Suomessa toimivista pienpanimoista.

Yllämainittujen 113 panimon sekä tuontikaupan toiminnan myötä markkinat jakautuivat entisestään vuoden aikana ja kilpailu kauppojen ja ravintoloiden myyntipisteistä kävi kovana. Huolimatta tästä Nokian Panimo Oy säilytti oluidensa myyntivolyymien, ja vuoden loppupuolella saatiin lukuisia uusia asiakkaita ravintolapuolelta. Olemme keskittyneet tuottamaan vähittäismyyntikelpoisia tuotteita, ja niiden myyntipistemäärää kasvatettiin tilivuoden aikana.

Nokian Panimo Oy:n myydyt juomalitrat nousivat tilikaudella +7% ollen 4549 (4266) tuhatta litraa.

Myydyt juomalitrat kasvoivat +7%

Taloudellinen tila

Tilikaudella 1.1.2019 – 31.12.2019 Nokian Panimon edellisten vuosien positiivinen liikevaihdon kehitys jatkui. Uusien juomien sekä kasvun vuoksi panimon investointiohjelma jatkuu vuodelle 2020.

Liikevaihto kasvoi +6%.

Liikevaihdon kasvu oli +6% (2019: 6 061 teuro, 2018: 5 704 teuro)

Liikevaihto- ja volyymitavoitteiden saavuttamisen tuloksena vuositulos oli positiivinen.

Voitto ennen veroja 540 t€ (545 t€)

tuhatta euroa	2019	2018	2017	2016	2015
Liikevaihto	6 061	5 704	5 116	4 534	4 589
Voitto (tappio)	505	545	360	381	462
ROE	20,0 %	23,1 %	17,2 %	19,9 %	28,1 %

Voitto verojen jälkeen 505 t€ (545 t€)

Yrityksen maksuvalmius pysyi hyvänä koko tilikauden. Tilikauden tulosta heikensi poikkeuksellisen suuret virvoitusjuomien tuotekehitys- ja markkinoille saattamisen kulut.

Osinkoa esitetään 0,03€ osakkeelta.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle osinkoa jaettavaksi 0,03 euroa osakkeelta, yhteensä 184.414,38 euroa.

Henkilökunta

*Henkilökuntamäärä
tilikaudella
keskimäärin 24 (22).*

Yrityksen henkilökuntamäärä oli vuoden lopussa 24 henkeä ja yrityksen toimitusjohtajana toimi KTM Matti Heikkilä. Tuotannosta vastaavana johtajana toimi insinööri Vesa Peltola (12.10.2018 alkaen), panimomestarina diplomipanimomestari Riitta Sulkama. Myyntijohtajana toimi Ari Järvi sekä talousjohtajana prokuristi KTM Janne Paavola. Henkilökunnan ammattitaidon kehittämiseksi henkilökunta on osallistunut monimuotoiseen kurssitukseen sekä sisäiseen oluentalustuskoulutukseen. Vuoden aikana henkilökunta kävi lukuisia ammattiin valmentavia koulutusjaksoja, liittyen mm panimokemiaan. Vuonna 2019 koulutukseen on käytetty 50 opintopäivää. Vuoden henkilöstökulut olivat 1 358 326,38 euroa (1 283 667,49).

Nokian Panimo tuki useampia opinnäytetöitä vuoden aikana. Opinnäytetöissä keskityttiin tuotannollisiin- ja hallinnollisiin aiheisiin.

Hallitus ja sidosryhmät

Nokian Panimo Oy:n hallituksen tilikaudella muodostivat Henrik Andersin (puheenjohtaja), Esa Luomanperä, Jarmo Puputti, Samuel Thesleff, Oscar Andersin sekä Matti Heikkilä. Hallitus piti vuoden aikana kuusi kokousta. Lisäksi hallitus asetti keskuudestaan pienempiä työryhmiä kehittämään toimintaa.

Vuoden aikana hallitus kirkasti yrityksen päämääriä, strategiaa ja arvoja.

Yritys toimii Suomen Pienpanimoliitto ry:n jäsenenä. Lisäksi yritys on aktiivisesti osallistunut ProLuomu ry:n sekä Suomalainen Olut ry:n toimintaan.

Osakkeet

*Arvo-osuustettuja
osakkeita 97%
osakkeiden
kokonaismäärästä.*

Vuoden lopussa äänioikeutettuja arvo-osuustettuja osakkeita oli 5 946 506 kappaletta. Kokonaisosakemäärä on 6 147 196 kappaletta.

Hallitus on saanut yhtiökokouksen päätöksellä valtuuden hankkia omia osakkeita vapaalla omalla pääomalla. Osakkeita voidaan hankkia yhteensä enintään 100 000 kappaletta. Tilivuoden aikana yritys osti omia osakkeita 4 740 kappaletta.

Tuotteet ja tuotanto

*Tilikaudella tuotiin
useita
uutuustuotteita
markkinoille.*

Vuoden aikana vähittäiskauppoihin ja ravintoloihin toimitettiin kolmeatoista vakiotuotannossa olevaa Keisari-olutta ja Big Apple-omenasiideriä, sekä talvikaudelle Keisari Talvi-olutta. Näiden

lisäksi valmistettiin ravintoloiden tilauksesta sekä olutfestivaaleille useita eri Keisari One-Off oluita. Alkoholitonta juomia on myynnissä erilaisina tuotteina 17 kappaletta.

Vuoden aikana ylimääräisiä kuluja aiheutti varaston lisärakennuksen valmistumisen viivästyminen, joka johti vuokravarastotilojen tarpeeseen. Lisäksi yhteen kellaritankkiin jouduttiin tekemään sellaisia korjaustöitä, jotka aiheuttivat pitkän tuotantokatkoksen kyseisen tankin osalta.

Investoinnit

Vuoden aikana otettiin uusi varastotila käyttöön sekä siirryttiin vanhasta suodatuslaitteesta nykyaikaiseen sentrifugijärjestelmään. Muutoksella saavutetaan huomattavia säästöjä veden- ja suodatusaineiden käytössä. Uuden kellariosan rakennustyöt käynnistettiin kesällä ja se tuli valmiiksi vuoden viimeisinä päivinä. Tuotantoon tilat saadaan uusien tankkien asennuksen jälkeen maaliskuussa 2020.

Nokian kaupungin kanssa tehtiin tontin uudelleenmittaus, ja samalla lunastettiin lisärakennusoikeutta noin 1000m² tulevaa kasvua varten.

Tehtyjen investointien arvo vuonna 2019 oli 894 661,02 (134 525,52) euroa.

Tutkimus- ja kehitystyö

Vuoden 2019 aikana markkinoille tuotujen oluiden kehittäminen on tehty panimomestari Riitta Sulkaman johdolla. Testipanimolaitteisto on ollut apuna oluiden kehitystyössä. Avuksi hankittiin lisäksi kaksi laboratorioskokoista keittolaitteistoa käymisastioineen. Virvoitusjuomien tuotannon kehittämisestä on vastannut Kalle Viitamaa. Uusia tuoteideoita on tuottanut koko henkilökunta.

Tilikaudella tehdyn kehitystyön tuloksena tuodaan markkinoille keväällä 2020 viisi uutta tuotetta.

Yhteiskuntavastuu ja vastuullisuus

Tilivuoden aikana yritys tilitti erillisinä veroina ja valmistemaksuina 4 918 827,44 euroa. Yhteisövero-osuus näistä vuonna 2019 on 35 465,50 euroa.

Nokian Panimo Oy pyrkii toimimaan eettisesti niin yhteiskuntaa kuin ympäristöään kohtaan. Olemme panostaneet energian hankinnassa mahdollisuuksien mukaan uusiutuviin luonnonvaroihin, esimerkiksi ostamamme sähkö on kokonaan uusiutuvaan energiaan sidottu. Lämmön talteenotto on kehitetty sekä talous- että ympäristönäkökohtia huomioiden.

Koko henkilökunta osallistuu tuotteiden laadunvalvontaan.

Vastuullisuus osana prosessia ja kasvua.

Pakkauksissamme keskitymme käyttämään luontoystävällisiä materiaaleja, ja esimerkiksi muovien käyttöä vältetään mahdollisuuksien mukaan. Kuluttajapakkauksena käytettävien alumiinitölkkien kierrätys on Suomessa hyvin järjestetty ja tölkkien palautusprosentti on 94, joka on kaikkien pakkausmuotojen korkein. Uusien tölkkien valmistus kierrätetystä alumiinista vaatii vain n. 5 % ensivalmistusprosessin energiasta. (Palpa)

Virvoitusjuomien raaka-aineista yli 95% hankimme Suomesta ja juomissa käyttämämme hiilidioksidi on ympäristövastuullisesti tuotettua ja hiilikompensoitua.

Olemme vuoden 2019 aikana tukeneet niin nuoriso- kuin aikuisliikuntaa Pirkanmaan alueella useiden urheiluseurojen kautta.

Nokian Panimolla työntekijöistä ketään ei aseteta eriarvoiseen asemaan sukupuolen, iän, uskonnon, rodun tai poliittisen näkemyksen perusteella. Kaikkia kohdellaan tasapuolisesti noudattamalla tasa-arvolakia. Henkilöstön tasa-arvoisessa kohtelussa keskeistä on, että henkilön osaaminen ratkaisee. Nokian Panimon työntekijöistä tilikaudella naisia oli 13% ja miehiä 87%. Koko henkilökuntamme on töissä jatkuvilla työsopimuksilla.

Tapahumat tilikauden päättymisen jälkeen

*Uutuustuotteet
keväälle 2020.*

Kevään aikana markkinoille tuodaan viisi uutta tuotetta:

Keisari-perhe kasvaa kesäsesongiksi uudella kesäolueella ja markkinoille tuodaan nykyinen Keisari Luomu-olut gluteenittomana ja hiilineutraalina.

Sun'n virvoitusjuomasarjaan tulee uutuuksena Mango sekä Popcorn.

Kaksi uutta Mocktail tuotetta tuodaan myyntiin: Moscow mule sekä Cosmopolitan.

Alkuvuonna on varmistettu myyntikanavat sekä nykyisille että tuleville tuotteille. Myyntiorganisaatiota on vahvistettu yhdellä henkilöllä. Kevään aikana jatketaan jakelupisteiden voimakasta kasvattamista, sekä vähittäiskauppa- että ravintola-asiakkaissa. Keväällä panimolle avataan anniskelukesäterassi, ja samalla nykyisen myymälän ulkonäköä kohennetaan palvelemaan paikallisia kuluttajia paremmin.

*Kasvu edelleen
tavoitteena.*

Uusien tuotteiden ja lisääntyvän kellarikapasiteetin myötä uskomme vuodesta 2020 tulevan meille menestyksellinen ja jatkavan edelleen hallittua kasvuamme.

Hallitus haluaa kiittää henkilökuntaa menestyksekkästä vuodesta.

Tilinpäätös

Tuloslaskelma

	1.1.2019 - 31.12.2019	1.1.2018 - 31.12.2018
Rahayksikkö EURO		
LIIKEVAIHTO	6 060 549,03	5 703 753,35
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	58 830,51	28 226,63
Liiketoiminnan muut tuotot	50 722,20	6 366,14
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-2 750 617,55	-2 400 105,95
Varastojen lisäys / vähennys	-20 734,51	-6 208,62
Ulkopuoliset palvelut	-113 397,69	-65 032,05
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-2 884 749,75	-2 471 346,62
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 121 377,32	-1 044 504,62
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-212 200,81	-212 163,44
Muut henkilösivukulut	-24 748,25	-26 999,43
Henkilöstökulut yhteensä	-1 358 326,38	-1 283 667,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-297 376,21	-283 965,60
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-297 376,21	-283 965,60
Liiketoiminnan muut kulut	-1 047 683,41	-1 110 518,07
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	581 965,99	588 848,34
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	12,11	30,12
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-41 527,24	-43 772,57
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-41 515,13	-43 742,45
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	540 450,86	545 105,89
Tuloverot		
Tilikauden verot	-35 465,50	0,00
Tuloverot yhteensä	-35 465,50	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	504 985,36	545 105,89

Tase

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistetut	191 201,93	179 196,53
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	1 192 365,09	715 660,37
Koneet ja kalusto	2 379 441,11	2 291 537,90
Ennakkomaksut	20 671,48	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 783 679,61	3 186 394,80
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	85,00	85,00
Sijoitukset yhteensä	85,00	85,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 783 764,61	3 186 479,80
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	288 214,31	308 948,82
Keskeneräiset tuotteet	91 274,40	71 916,60
Valmiit tuotteet/tavarat	270 339,35	230 866,64
Vaihto-omaisuus yhteensä	649 828,06	611 732,06
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	982 819,10	803 867,43
Lainasaamiset	0,00	146,97
Muut saamiset	4 356,00	4 374,95
Siirtosaamiset	64 270,08	23 128,13
Lyhytaikaiset yhteensä	1 051 445,18	831 517,48
Rahat ja pankkisaamiset	205 909,31	191 748,99
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 907 182,55	1 634 998,53
VASTAAVAA YHTEENSÄ	5 690 947,16	4 821 478,33

Tase

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	650 265,00	650 265,00
	650 265,00	650 265,00
Arvonkorotusrahasto	112 885,79	112 885,79
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	896 261,19	896 261,19
Vararahasto	42 422,70	42 422,70
Muut rahastot yhteensä	938 683,89	938 683,89
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	653 394,81	298 190,08
Tilikauden voitto (tappio)	504 985,36	545 105,89
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 860 214,85	2 545 130,65
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 187 409,19	565 108,28
Ostovelat	10 567,90	155 549,07
Pitkäaikainen yhteensä	1 197 977,09	720 657,35
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	294 516,00	365 844,24
Saadut ennakot	2 547,37	2 991,03
Ostovelat	832 603,20	440 917,10
Muut velat	266 803,63	500 588,78
Siirtovelat	236 285,02	245 349,18
Lyhytaikainen yhteensä	1 632 755,22	1 555 690,33
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 830 732,31	2 276 347,68
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	5 690 947,16	4 821 478,33

Rahoituslaskelma

Rahayksikkö EURO	31.12.2019	31.12.2018
Liikevoitto/-tappio	581 966,00	588 848,33
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	297 376,21	283 965,61
Liikeseamisten muutos	-219 927,70	-31 634,65
Varaston muutos	-38 096,00	-22 018,01
Lyhytaikaisen vieraan pääoman muutos	148 393,13	18 010,72
Rahoitustuotot ja -kulut	-41 515,13	-43 742,45
Verot	-35 465,50	0,00
Liiketoiminnan rahavirta (A)	692 731,01	793 429,55
Investoinnit	-894 661,02	-134 525,53
Investointien rahavirta (B)	-894 661,02	-134 525,53
Lainojen nostot ja lyhennykset	405 991,49	70 159,54
Shekkitilin muutos	0,00	-361 612,57
Pääomanpalautukset	0,00	-184 314,38
Maksetut osingot	-184 251,38	0,00
Omien osakkeiden hankinta	-5 649,78	-100,00
Rahoituksen rahavirta (C)	216 090,33	-475 867,41
RAHAVAROJEN MUUTOS (A+B+C) LISÄYS (+) / VÄHENNYS (-)	14 160,32	183 036,61
Rahavarat tilikauden alussa	191 748,99	8 712,38
Rahavarojen muutos rahoituslaskelman mukaan	14 160,32	183 036,61
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	205 909,31	191 748,99

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksiä koskevan tilinpäätösasetuksen pienyrityssäännöstöä (PMA luvut 2 ja 3). Sen lisäksi tilinpäätöksessä on annettu vapaaehtoisesti muita tietoja.

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet ja –menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja –menetelmät.

Pysyvien vastaavien hankintameno on luettu muuttuvat menot. Vaihto-omaisuuden hankintameno on luettu muuttuvat menot sekä tuotantokaluston poistot. Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen myyntihintaan.

Emoyhtiön tiedot:

Nimi: Oy Scripo Ab
Kotipaikka: Kauniainen
Omistusosuus: 66,59%

Konsernitilinpäätös on saatavilla osoitteesta:

Oy Scripo Ab
Bredavägen 36
2700 Kauniainen

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot.

Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista.

Poistosuunnitelmaa on tarkennettu.

Rakennus	menojäännös	7 %
Varastolaajennus	tasapoisto	40 v.
Pressuhalli	menojäännös	10 %
Koneet ja laitteet	menojäännös	10 %
Tuotannon koneet ja laitteet	tasapoisto	10 v.
Pesukeskus	tasapoisto	12 v.
Neuvottelu ja pienpanimotila	tasapoisto	12 v.
Käymistankit	tasapoisto	18 v.
Mäskisiilo	tasapoisto	18 v.
Tölkityskone	tasapoisto	12 v.
Yhteisötavarahankinnat	tasapoisto	10 v.
Kylmiöt	tasapoisto	3 v.
Lavausjärjestelmä	tasapoisto	12 v.
Muut kalusteet	menojäännös	20,0 %
Astiointikone	tasapoisto	10 v.

Suunnitelman mukaiset poistot	2019	2018
Rakennukset	42 032,69 €	39 911,05 €
Koneet ja kalusto	255 343,52 €	244 054,55 €
	<u>297 376,21 €</u>	<u>283 965,60 €</u>

Käyttöomaisuuden muutokset

	2019	2018
Maa-alueet		
Tontti	71 619,61 €	59 614,21 €
Tontin arvonnkorotus	112 885,79 €	112 885,79 €
	<u>184 505,40 €</u>	<u>172 500,00 €</u>
Liittymismaksut	6 696,53 €	6 696,53 €
	<u>191 201,93 €</u>	<u>179 196,53 €</u>
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1.	715 660,37 €	698 453,42 €
Lisäykset	518 737,41 €	57 118,00 €
Hankintameno 31.12.	1 234 397,78 €	755 571,42 €
Poistot 1.1.-31.12.	-42 032,69 €	-39 911,05 €
	<u>1 192 365,09 €</u>	<u>715 660,37 €</u>
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	2 291 537,90 €	2 458 184,93 €
Lisäykset	343 246,73 €	77 407,52 €
Vähennykset	0,00 €	0,00 €
Hankintameno 31.12.	2 634 784,63 €	2 535 592,45 €
Poistot 1.1.-31.12.	-255 343,52 €	-244 054,55 €
Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>2 379 441,11 €</u>	<u>2 291 537,90 €</u>

Arvonnkorotuksen määrä perustuu riippumattomiin ulkopuolisiin asiantuntijalausuntoihin 12 / 2008 maa-alueen todennäköisestä luovutushinnasta.

Rahoitusvälineet

Suojattava kohde	Lainat 1 000 000,00€, 26.9.2016 - 28.9.2020.
Suojaava johdannainen	Koronvaihtosopimus nimellisarvoltaan 395 808,00 yhtiö saa 3 kk euribor korkoa ja maksaa kiinteää korkoa.

Sopimuksen käypä arvo tilinpäätöshetkellä -7 656,00€

Suojaustyyppi Rahavirran suojaus.

Koronavaihtosopimuksen kassavirrat kirjataan tulosvaikutteisesti samoilla periodeilla kuin suojatun lainan korkovirrat, tilinpäätöshetkestä 28.9.2020 saakka.

Luottolimiittisopimukset	2019	2018
Myönnetty limiitin kokonaismäärä	100 000,00€	100.000,00€
Käytössä tilinpäätöspäivänä	0,00€	0,00€

Oman pääoman erien lisäykset ja vähennykset tilikauden aikana

	31.12.2019	31.12.2018
Osakepääoma 1.1.	<u>650 265,00 €</u>	<u>650 265,00 €</u>
Osakepääoma 31.12.	650 265,00 €	650 265,00 €
Arvonkorotusrahasto	112 885,79 €	112 885,79 €
Vararahasto	42 422,70 €	42 422,70 €
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto 31.12.	1 695 395,17 €	1 695 395,17 €
Pääomapalautus 2012	-61 471,96 €	-61 471,96 €
Pääomapalautus 2013	-61 471,96 €	-61 471,96 €
Pääomapalautus 2014	-122 943,92 €	-122 943,92 €
Pääomanpalautus 2015	-184 415,88 €	-184 415,88 €
Pääomapalautus 2016	-184 415,88 €	-184 415,88 €
Pääomanpalautus 2017	-184 414,38 €	-184 414,38 €
	<u>896 261,19 €</u>	<u>896 261,19 €</u>
Edellisten tilikausien voittovarat 1.1.	298 190,08 €	-62 103,67 €
Ed. tilikauden tuloksen siirto	545 105,89 €	360 393,75 €
Osingonjako 2018	-184 351,38 €	0,00 €
Omista osakkeista maksettu määrä	-5 549,78 €	-100,00 €
Edellisten tilikausien voittovarat 31.12.	653 394,81 €	298 190,08 €
Tilikauden voitto / tappio	<u>504 985,36 €</u>	<u>545 105,89 €</u>
	504 985,36 €	545 105,89 €
Oma pääoma yhteensä	2 860 214,85 €	2 545 130,65 €
Sidottu oma pääoma	805 573,49 €	805 573,49 €
Vapaa oma pääoma	<u>2 054 641,36 €</u>	<u>1 739 557,16 €</u>
	2 860 214,85 €	2 545 130,65 €

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

	31.12.2019	31.12.2018
Osakkeiden lukumäärä. Yksi (1) ääni / osake.	6 147 196	6 147 196

Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat: 0,00€.

Vakuudet ja vastuusitoumukset**Velat, joiden vakuutena on kiinteistökiinnitykset ja yrityskiinnitykset yleisvakuutena**

	2019	2018
Lainat rahoituslaitoksilta (sis. luottolimiitti)	1 268 718,00€	930 652,52€
Kiinteistökiinnitys	1 104 000,00€	1 104 000,00€
Yrityskiinnitys	1 269 100,67€	1 269 100,67€
Yleisvakuus	600 912,75€	600 912,75€
Erityisvakuus	0,00€	0,00€
Vuokravastuu	3 000,00€	3 000,00€

Vakuuden yhteenlaskettu arvo vakuuslajeittain ja velkaerittäin eriteltynä**Kiinteistökiinnitykset**

	2019	2018
Yhteismäärä	1 254 000,00€	1 254 000,00€
Yhtiön hallussa	50 000,00€	50 000,00€

Muut vakuudet

	2019	2018
Muut annetut vakuudet		
Kiinteistökiinnitys (Verohallinto)	150 000,00€	150 000,00€

Taseeseen sisällyttämättömät leasingvuokrasopimusvastuut

	2019	2018
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	34 516,58€	36 183,30€
Myöhemminä tilikausina maksettavat	34 435,57€	55 980,01€

Leasinglimiittiä myönnetty 300.000,00 euroa, josta tilinpäätöspäivänä on käyttämättä 110.612,80 euroa.

Liitetiedot toimielinten jäsenistä ja henkilöstöstä**Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana**

	2019	2018
Työntekijät tilikaudella keskimäärin	24	22

Toimitusjohtajan ja hallituksen jäsenten palkat ja palkkiot

	2019	2018
Maksetut palkat ja palkkiot yhteensä	140 487,38€	120 076,31€

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset**Tilikauden aikana tehtyjen hankintojen perusteet**

Tilikaudella yhtiö osti omia osakkeita. Yhtiö halusi tarjota osakkeitaan myyville mahdollisuuden luopua osakkeista. Euroclear lopetti ilmaiset asiakastilit jonka vuoksi osa halusi luopua osakkeista.

Tilikaudella hankittujen tai luovutettujen osakkeiden lukumäärä ja nimellisarvo

Tilikaudella yhtiö osti omia osakkeita 4740 kappaletta. Hankittujen osakkeiden nimellisarvo oli 5 490 euroa.

Kaikkien yhtiön hankkimien ja sen hallussa olevien osakkeiden lukumäärä ja nimellisarvo

Yhtiön hankkimina ja sen hallussa on yhteensä 4790 kappaletta omia osakkeita (nimellisarvo yhteensä 5 590 euroa). Osakkeiden suhteellinen osuus rekisteröidystä osakepääomasta on 4790/6147196-osaa (0,08 %).

Tunnusluvut

Keskeisimmät tunnusluvut ja laskentakaavat

	2019	2018	2017
Liikevaihto (€)	6 060 549	5 703 753	5 116 133
Liikevaihdon muutos %	6,26 %	11,49 %	12,84 %
Kannattavuus			
Liiketulos (€)	581 966	588 848	413 467
Liiketulos, % liikevaihdosta	9,60 %	10,32 %	8,08 %
Sijoitetun pääoman tuotto %	13,14 %	16,16 %	11,54 %
Oman pääoman tuotto %	20,00 %	23,05 %	17,19 %
Vakavaraisuus			
Omavaraisuusaste %	50,28 %	52,82 %	46,17 %
Suhteellinen velkaantuneisuus %	24,63 %	19,05 %	26,93 %
Osakemarkkinoiden tunnusluvut			
Osakekohtainen tulos (€)	0,08	0,09	0,06
Osakekohtainen oma pääoma (€)	0,47	0,41	0,36
Osinkojen tunnusluvut			
Osakekohtainen osinko/pääoman palautus (€) ¹	0,03	0,03	0,03

¹Nokian Panimo Oy on jakanut osinkoa tai pääoman palautusta vertailuvuosina

Tunnuslukujen laskentakaavat

Liiketulos, % liikevaihdosta	Liikevoitto / Liikevaihto * 100
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %	(Tulos ennen tilinpäätössijoja ja veroja + rahoituskulut) / (Taseen loppusumma - korottomat velat keskimäärin) * 100
Oman pääoman tuotto (ROE), %	Nettotulos / Keskimääräinen oma pääoma * 100
Omavaraisuusaste %	(Oma pääoma + poistoero * (1-veroaste)) / (Taseen loppusumma - saadut ennakot) * 100
Suhteellinen velkaantuneisuus %	Korolliset velat / Liikevaihto * 100
Osakekohtainen tulos (EPS), €	Tilikauden tulos / Osakkeiden lkm tilikauden päättyessä
Osakekohtainen oma pääoma	Oma pääoma kauden lopussa / Osakkeiden lkm kauden päättyessä

Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista

Päiväkirja CD-tallenne 2 kpl

Pääkirja CD-tallenne 2 kpl

Tilinpäätös (sidottava)

Tositelajit ja säilytystapa

Kirjanpidon tositteet	tositelaji 90	1-484	Paperilla
Myyntilaskut	tositelaji 10		Paperilla
Ostolaskut	tositelaji 21	0-1888	Paperilla
Palkkatositteet	tositelaji 60	1-13	Paperilla/sähköisesti
Alv-tositteet	tositelaji 90		Sähköisesti
Liitetietotositteet			Sähköisesti
Reskontraerittelyt			Sähköisesti
Käyttöomaisuuskirjanpito			Sähköisesti
Kustannuslaskenta			Sähköisesti
Tuotelaskelmat			Sähköisesti
Varastolistat			Sähköisesti
Tase-erittelyt			Sähköisesti

Allekirjoitukset

Hallituksen ja toimitusjohtajan allekirjoitukset

Helsingissä TAMMI kuun 30 . päivänä 2020



Henrik Andersin

Puheenjohtaja



Matti Heikkilä

Toimitusjohtaja



Esa Luomanperä



Samuel Thesleff



Oscar Andersin



Jarmo Puputti

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Helsingissä helmä kuun 11 . päivänä 2020.



AltumAudit Oy Ab

KHT-yhteisö



Nevalainen John Rabbe

KHT

Tilintarkastuskertomus

Nokian Panimo Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Nokian Panimo Oy:n (y-tunnus 0872399-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.

•Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä, helmikuun 11. päivänä 2020

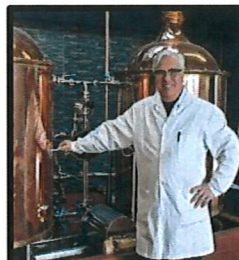
AltumAudit Oy Ab, tilintarkastusyhteisö

Rabbe Nevalainen, KHT

Yhteystiedot



Henrik Andersin
Hallituksen
puheenjohtaja
henrikandersin@mac.com



Matti Heikkilä
Toimitusjohtaja
matti.heikkila@nokianpanimo.fi

Yrityksen tiedot

Nokian Panimo Oy

Nuijamiestentie 17
37120 Nokia, Finland

Puhelin +358 3 342 4200

Sähköposti etunimi.sukunimi@nokianpanimo.fi / info@nokianpanimo.fi

www.nokianpanimo.fi

